



COMUNE DI BORDIGHERA  
PROVINCIA DI IMPERIA

**DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
ADOTTATA CON I POTERI DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 39** del registro delle deliberazioni.

**OGGETTO: DEMANIO MARITTIMO - PROGETTO DI UTILIZZO COMUNALE DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME - PRESA D'ATTO DEL DECRETO DIRIGENZIALE N. 2108 DEL 22.06.2012 RECANTE IL NULLA OSTA REGIONALE E ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ALLE PRESCRIZIONI.**

L'anno **duemiladodici** addì **quattordici** del mese di **agosto** (14/08/2012) alle ore diciassette e minuti zero, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Commissione Straordinaria, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Dott. Montebelli Giuseppe	Sì
2. Dott. D'Attilio Paolo	Sì
3. Dott.ssa Fazio Valeria	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Svolge le funzioni di Segretario, relativamente al presente verbale la Dr.ssa Concetta Tortorici, Segretario Generale.

## LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Premesso:

- che in data 12.04.2012 con propria deliberazione n. 14 è stato adottato il Progetto di Utilizzo Comunale delle Aree Demaniali Marittime;
- che in data 03.05.2012 il Progetto sopra citato è stato trasmesso alla Regione Liguria per l'acquisizione del nulla osta regionale previsto dall'art. 8, comma 1, lettera b bis), della legge regionale 28.04.1999 n. 13;

Preso atto che con nota del 27.06.2012, prot. n. PG/2012/99237, anticipata via fax e acquisita al protocollo generale in data 29.06.2012 ns. prot. 14726, è pervenuto il decreto del dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali Marittime n. 2108 del 22.06.2012 con il quale è stato rilasciato il nulla osta sul Progetto di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime di questo Comune, la cui efficacia è subordinata all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

### 1) Relazione

- a) Articolo 8 – SISTEMAZIONE INVERNALE DEGLI ARENILI
  - punto 8.4 – venga eliminato l'intero punto, ciò in quanto le protezioni in argomento non sono mai state poste in essere e con la conformazione dell'arenile attuale i manufatti in questione non necessitano di protezione;
- b) Articolo 12 – QUADRO DELLE AREE BALNEABILI – STATO ATTUALE
  - punto 12.1 – riga 12 e riga 13 – sia sostituita la dicitura “ALTRI IMPIANTI BALNEARI Superficie mq. 2.983 fronte mare m. 179,60” con le seguenti diciture:  
STABILIMENTI ASSERVITI ALLA ATTIVITA' RICETTIVA:  
Superficie mq. 1080 – Fronte mare m. 145,00  
ATTIVITA' RICREATIVE LEGATE AGLI USI DEL MARE  
Superficie mq. 1903 – Fronte mare m. 34,60
  - punto 12.1 – riga 20 – sia sostituita la dicitura “Percentuale fronte mare altri impianti balneari: 5,56%” con le seguenti:  
Percentuale fronte mare stabilimenti asserviti ad attività ricettiva 4,49%  
Percentuale fronte mare attività ricreative legate agli usi del mare 1,07%;
- c) Articolo 13 – Punto 3) Dal porto turistico a Punta Migliarese  
Sia eliminata la previsione dell'ampliamento del porto turistico e le conseguenti variazioni dell'utilizzo dell'arenile ciò in quanto tale previsione non rientra tra i contenuti assentibili con il PUD e le conseguenti modifiche all'arenile potranno essere fatte a seguito della definitiva approvazione del progetto di ampliamento del porto stesso. Di conseguenza vengano inseriti nello stato di progetto gli utilizzi attuali degli spazi demaniali marittimi;
- d) Articolo 13 – Punto 4) Da Punta Migliarese (esclusa) al confine con il Comune di Ospedaletti.  
Sia modificato il contenuto del punto 57) inserendo, al posto delle dimensioni previste per tale spiaggia (mq. 12690 e ml. 348) successivamente alla realizzazione di uno specifico progetto di ripascimento attualmente in fase embrionale, le attuali dimensioni della spiaggia espresse in metri quadrati e metri lineari ciò al fine di valutare correttamente le diverse percentuali di utilizzo degli arenili esistenti al momento della redazione del progetto di utilizzo.  
Di conseguenza vengano modificati i punti 13.3 e 13.4 e inoltre venga eliminata integralmente la tabella riguardante gli usi e le percentuali delle spiagge contenuta nel punto 13.3 considerando validi i dati contenuti nella tabella al punto 13.4 ciò in quanto in tale tabella sono riportati i dati dell'arenile successivamente al ripascimento di cui sopra e non al momento della redazione del progetto di utilizzo;

### 2) Allegato A – Stato di Attuale e Allegato B – Stato di Progetto:

- a) Tavola 9 sia dell'allegato A che dell'allegato B:
- sia modificata la dicitura "spiaggia libera" in "scogliera naturale utilizzata per la balneazione" ciò al fine di identificare la esatta natura dei luoghi e rendere conformi le tavole planimetriche con la dicitura contenuta nell'art. 13 punto 2) n. 47) dell'elaborato denominato "relazione";
  - siano adeguati e corretti tutti gli elaborati alle prescrizioni e modifiche contenute nel presente decreto con particolare riferimento alle tavole 11 e 19 dell'Allegato B – Stato di Progetto;

Precisato inoltre che il fronte mare balneabile del Comune di Bordighera misura metri lineari 3.231,10, (invece di metri lineari 3.208,10 indicati nel decreto), dovendosi includere anche la spiaggia libera ubicata a ponente del campo sportivo con fronte mare di metri lineari 23,00, e che, conseguentemente, a seguito dell'approvazione del presente progetto, avrà le seguenti suddivisioni percentuali:

- a) SPIAGGE LIBERE: fronte mare m. 1.273,00 pari al 39,40%;
- b) STABILIMENTI BALNEARI: fronte mare m. 1.498,80 pari al 46,39%;
- c) COLONIE MARINE: fronte mare m. 77,70 pari al 2,40%;
- d) SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE: fronte mare m. 151,00 pari al 4,67%;
- e) STABILIMENTI ASSERVITI AD ATTIVITA' RICETTIVA: fronte mare m. 145,00 pari al 4,49%;
- f) ATTIVITA' RICREATIVE LEGATE AGLI USI DEL MARE: fronte mare m. 85,60 pari al 2,65%;

Preso atto che l'Ufficio Demanio Marittimo e l'Ufficio Tecnico a seguito della ricezione del nulla osta e di contatti con l'Ufficio Regionale competente hanno rivisto gli elaborati costituenti il progetto, approvati con deliberazione n. 14 del 12.04.2012, apportando le necessarie modifiche;

Vista inoltre la legge regionale 29 maggio 2012 n. 21, recante modifiche alla legge 28 aprile 1999 n. 13, nonché la nota della Regione Liguria prot. n. PG/2012/90119, esplicativa delle modifiche introdotte;

Vista la relazione in data 20.07.2012 predisposta dal responsabile dell'ufficio demanio marittimo in merito al suddetto intervento normativo regionale e preso atto che nel litorale cittadino non è possibile individuare le "spiagge libere decentrate" di cui all'articolo 11 bis della legge 13/1999, come novellato dalla legge 21/2012;

Ritenuto di recepire nel Progetto di Utilizzo Comunale delle Aree Demaniali Marittime la disposizione, introdotta dall'articolo 5 della legge 21/2012, che prevede l'onere per il concessionario di depositare idonea fideiussione al Comune a garanzia dell'effettivo smontaggio e rimozione dei manufatti stagionali nei periodi di non utilizzo della concessione demaniale marittima, mediante l'inserimento di un 4° comma all'articolo 7 della Relazione che dispone: "7.4 - A garanzia dell'effettivo smontaggio e rimozione dei manufatti che devono essere smontati e rimossi dal sedime demaniale qualora al di fuori della stagione balneare non venga svolta l'attività oggetto della concessione demaniale marittima, il concessionario è tenuto a costituire idonea garanzia fideiussoria a favore del Comune";

Visto il Progetto di Utilizzo Comunale delle Aree Demaniali Marittime, rielaborato dagli uffici comunali, composto dai seguenti documenti: Relazione, Allegato A – Stato attuale, Allegato B – Stato di progetto, e ritenuto meritevole di approvazione poiché soddisfa le prescrizioni contenute nel nulla osta regionale;

Dato atto che il Progetto di Utilizzo così adeguato alle prescrizioni contenute nel nulla osta sarà inviato alla Regione Liguria;

Vista la legge regionale del 28.04.1999 n. 13 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i pareri favorevoli:

- del funzionario amministrativo dell'ufficio demanio marittimo in ordine alla regolarità amministrativa;
- del dirigente *ad interim* del settore tecnico in ordine alla regolarità tecnica;

Per effetto di votazione unanime espressa ai sensi di legge;

### **DELIBERA**

1) di prendere atto del decreto del dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale - Ufficio Aree Demaniali Marittime n. 2108 del 22.06.2012 con il quale è stato rilasciato il nulla osta sul Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo e le prescrizioni sul Progetto di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 14 del 12.04.2012;

2) di approvare i seguenti documenti rivisti dall'Ufficio Demanio Marittimo e dall'Ufficio Tecnico del Comune in attuazione delle prescrizioni meglio descritte in premessa ed allegati al presente:

- Relazione,
- Allegato A – Stato attuale,
- Allegato B – Stato di progetto;

3) di dare atto che ai fini della conoscibilità del Progetto di Utilizzo da parte degli interessati lo stesso dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio per un periodo di quindici giorni;

4) di inviare la presente deliberazione ed i documenti di cui al punto 2) alla Regione Liguria, come prescritto nella nota del Dipartimento Pianificazione Territoriale – Ufficio Aree Demaniali Marittime del 27.06.2012, prot. n. PG/2012/99237.

---

Successivamente la Commissione Straordinaria;

Ritenuta l'urgenza di provvedere, in considerazione della necessità di dotare immediatamente il Comune del Progetto di Utilizzo Comunale delle Aree Demaniali Marittime;

Con separata votazione unanime espressa ai sensi di legge;

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

dichiara

la presente deliberazione *immediatamente eseguibile*.

---

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione Straordinaria

Il Segretario Generale

F.to Dott. Giuseppe Montebelli \_\_\_\_\_

F.to Dr.ssa Concetta Tortorici

F.to Dott. Paolo D'Attilio \_\_\_\_\_

F.to Dott.ssa Valeria Fazio \_\_\_\_\_

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale  
F.to Dr.ssa Concetta Tortorici

Bordighera, li 24/08/2012

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Bordighera, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
TORTORICI DOTT.SSA CONCETTA

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 14 agosto 2012**

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, Testo Unico degli Enti Locali del 18 agosto 2000. n. 267).

☐ Alla scadenza del decimo giorno dalla eseguita pubblicazione avvenuta mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi (art. 134, comma 3, Testo Unico degli Enti Locali del 18 agosto 2000. n. 267) .

Il Segretario Generale  
F.to Dr.ssa Concetta Tortorici